

Vereinbarung über Wartungsarbeiten

Zwischen der Firma

.....

.....

- im folgenden „Kunde“ genannt -

und der

DENIOS AG , Dehmer Straße 58-66 , D - 32549 Bad Oeynhausen

- im folgenden „Auftragnehmer“ genannt.

1. Gegenstand der Vereinbarung

1.1. Wartung der nachfolgend bezeichneten Anlage(n) bzw. Anlagenteile nach BGV A1 / § 10 BetrSichV / § 4 ArbStättV

ab dem (Datum bitte eintragen)

- **Bezeichnung:**
- **Kom.-Nr:**
- **Baujahr:**

wie in unserem **Wartungsangebot 130**..... vom beschrieben.

1.2. Der Wartungsdienst umfasst eine jährliche Prüfung. Dieser Wartungsvertrag ist nur für den o.g. Standort gültig.

1.3. Diese Vereinbarung gilt (soweit nicht anders angegeben) **nicht** für die Wartung von Gaswarn-, Kälte- oder Löschanlagen. Hier sind Zusatzvereinbarungen notwendig.

1.4. Im Rahmen der Wartung wird seitens der DENIOS AG keine Gefährdungsanalyse gemäß BetrSichV o.ä. durchgeführt. Für einen nichtbestimmungsgemäßen Gebrauch der Anlage(n) durch den Betreiber, haftet die DENIOS AG nicht.

2. Laufzeit der Vereinbarung

2.1. Diese Vereinbarung wird für 1 Jahr fest abgeschlossen. Sie kann von jeder Partei mit einer Frist von drei Monaten vor Ablauf gekündigt werden. Wird von dieser Kündigungsmöglichkeit kein Gebrauch gemacht, verlängert sich diese Vereinbarung um 1 Jahr.

2.2. Die Kündigung bedarf der Schriftform.

Seite 1 von 4

DENIOS AG
Dehmer Straße 58-66
D-32549 Bad Oeynhausen
Postfach 60 01 47
D-32527 Bad Oeynhausen
Tel.: (0 57 31) 7 53 – 0
Fax: (0 57 31) 7 53 - 199
E-Mail: info@denios.de
www.denios.de

	BLZ	Kto.	IBAN
Sparkasse Minden-Lübbecke:	490 501 01	400 523 67	DE41 4905 0101 0040 0523 67
Stadtsparkasse Bad Oeynhausen:	490 512 85	500 44 29	DE24 4905 1285 0005 0044 29
Deutsche Bank Bad Oeynhausen:	490 700 28	213 27 44 00	DE39 4907 0028 0213 2744 00
Volksbank Bad Oeynhausen-Herford:	494 900 70	354 300	DE52 4949 0070 0000 3543 00

BIC / SWIFT
WELADED1MIN
WELADED1OEH
DEUTDE33B490
GENODEM1HFV

Vorsitzender des Aufsichtsrates: Gerhard Ennenbach, Vorstand: Dipl.-Ing. Helmut Dennig (Vorsitzender), Dipl.-Ing. Theodor Breucker
Amtsgericht Bad Oeynhausen, HRB 3092, USt-Id.Nr. DE 811228331, Steuernummer: 335/5713/4741



3. Wartungsdienste

- 3.1. Die Wartungsdienste des Auftragnehmers dienen dem Zweck, die Anlage(n) bzw. Anlagenteile in betriebsbereitem Zustand zu erhalten oder ggfls. in betriebsbereiten Zustand zu versetzen.
- 3.2. Der Auftragnehmer erfüllt seine Verpflichtungen aus dieser Vereinbarung, wenn er einmal innerhalb der vereinbarten Wartungsperioden seinen Wartungsdienst zur Verfügung stellt.
- 3.3. Der Wartungsdienst umfasst die Prüfung der im Prüfprotokoll genannten Punkte.
- 3.4. Wartungsdienste darüber hinaus werden nur nach gesonderter Anforderung und Beauftragung des Kunden und gegen gesonderte Vergütung geleistet. Ebenfalls gesondert berechnet werden alle Leistungen, die über den Wartungsdienst im Rahmen der Vereinbarung hinausgehen, wie notwendige Reparaturen, Ersatzteile, dadurch entstehende Lohnkosten und sonstige den festgelegten Wartungsumfang übersteigende Arbeiten und Leistungen, soweit hierfür nicht eine Gewährleistungsverpflichtung des Auftragnehmers besteht.

4. Wartungsprotokoll

- 4.1. Jede Wartungsmaßnahme wird schriftlich vom Auftragnehmer protokolliert. Das Protokoll enthält mindestens:
 - Ort u. Datum der Wartungsmaßnahme
 - eingesetztes Personal
 - Liste der gewarteten Anlagen
 - Umfang der ausgeführten Arbeiten
 - Zustandsbericht
 - priorisierte Reparaturempfehlungen
- 4.2. Das vollständige Wartungsprotokoll wird dem Auftraggeber innerhalb von 12 Werktagen nach Abschluss der Wartungsarbeiten zur Verfügung gestellt.
- 4.3. Über funktions- oder sicherheitsgefährdende Anlagenzustände wird der Auftraggeber vom Auftragnehmer unverzüglich informiert.

5. Wartungsentgelt

- 5.1. Das Wartungsentgelt wird gem. unserem beigefügten Wartungsangebot pro Prüfung als Festpreis berechnet. Den Wartungsumfang übersteigende Reparaturen (siehe auch 3) werden, wie auch erforderliches Material, gesondert nach unseren Montagebedingungen berechnet.
- 5.2. Die Service - Preissätze können der Marktentwicklung angepasst werden. Die aktuellen Montagebedingungen sind unter www.denios.de/themen/colD/143/content/unternehmen/montage.html jederzeit abrufbar.
- 5.3. Zusätze für Mehr-, Spät-, Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeit und Reisezeit werden nach den DENIOS Montagesätzen, gemäß unseren aktuellen Montagebedingungen www.denios.de/themen/colD/143/content/unternehmen/montage.html berechnet.

Seite 2 von 4

DENIOS AG
Dehmer Straße 58-66
D-32549 Bad Oeynhausen
Postfach 60 01 47
D-32527 Bad Oeynhausen
Tel.: (0 57 31) 7 53 – 0
Fax: (0 57 31) 7 53 - 199
E-Mail: info@denios.de
www.denios.de

	BLZ	Kto.	IBAN
Sparkasse Minden-Lübbecke:	490 501 01	400 523 67	DE41 4905 0101 0040 0523 67
Stadtsparkasse Bad Oeynhausen:	490 512 85	500 44 29	DE24 4905 1285 0005 0044 29
Deutsche Bank Bad Oeynhausen:	490 700 28	213 27 44 00	DE39 4907 0028 0213 2744 00
Volksbank Bad Oeynhausen-Herford:	494 900 70	354 300	DE52 4949 0070 0000 3543 00

Vorsitzender des Aufsichtsrates: Gerhard Ennenbach, Vorstand: Dipl.-Ing. Helmut Dennig (Vorsitzender), Dipl.-Ing. Theodor Breucker
Amtsgericht Bad Oeynhausen, HRB 3092, USt-Id.Nr. DE 811228331, Steuernummer: 335/5713/4741

BIC / SWIFT
WELADED1MIN
WELADED1OEH
DEUTDE33B490
GENODEM1HFV



6. Mitwirkung des Kunden

- 6.1. Den Beauftragten des Auftragnehmers wird zur Durchführung der Wartungs- und/oder Prüfungsdienste freier Zugang zu der Anlage gewährt.
- 6.2. Die Terminwahl bleibt dem Auftragnehmer überlassen, der seinen Besuch rechtzeitig (min. 14 Tage im Voraus) ankündigt.
- 6.3. Für die Prüfung eventuell notwendige Hilfskräfte und Geräte (z.B. Leiter, Gerüst, etc.) werden vom Kunden kostenlos zur Verfügung gestellt. In der Wartungspauschale sind ungewöhnliche Umstände, wie z.B. zeitaufwändige Sicherheitszutrittskontrollen, Prozess- oder andere Wartezeiten sowie diverse Erschwernisse, die einen zügigen Ablauf der Prüfung behindern, nicht inbegriffen und werden separat in Rechnung gestellt.
- 6.4. Der Auftraggeber ist verpflichtet, sofern es, nach dem Ermessen des Auftragnehmers, für die Erfüllung dessen Pflichten ist, die Anlage(n) oder Teile derselben still zu setzen. Sie wird erst durch das Personal des Auftragnehmers wieder freigegeben.
- 6.5. Die Monteure des Auftragnehmers sind vom Auftraggeber über aufgetretene Unregelmäßigkeiten, die sich seit der letzten Wartung bemerkbar gemacht haben, zu informieren.
- 6.6. Darüber hinaus erwartet der Auftragnehmer vom Auftraggeber jede Unterstützung, um die Wartungsarbeiten zügig durchführen zu können. Mehrkosten, welche durch Verzögerungen der Wartungsarbeiten seitens des Auftraggebers entstehen, gehen voll und ganz zu Lasten des Auftraggebers.

7. Arbeitszeit

- 7.1. Die Wartungsarbeiten werden an Werktagen von 7:30 Uhr bis 16:30 Uhr durchgeführt. Sind die Wartungsarbeiten auf Wunsch des Auftraggebers außerhalb dieser Arbeitszeiten durchzuführen, werden die dem Auftragnehmer daraus entstehenden Kosten, entsprechend den Montagebedingungen des Auftragnehmers, in Rechnung gestellt.

8. Zahlungsbedingungen, Mehrwertsteuer

- 8.1. Rechnungen für obige Service-Leistungen aus Wartungen, Sicherheitsüberprüfungen oder zusätzliche Reparaturen sind sofort nach Rechnungserhalt zahlbar.
- 8.2. Die vereinbarten Preise verstehen sich ohne Mehrwertsteuer, die von dem Kunden in gesetzlicher Höhe zusätzlich zu vergüten ist.

DENIOS AG

Dehmer Straße 58-66
D-32549 Bad Oeynhausen
Postfach 60 01 47
D-32527 Bad Oeynhausen
Tel.: (0 57 31) 7 53 – 0
Fax: (0 57 31) 7 53 - 199
E-Mail: info@denios.de
www.denios.de

	BLZ	Kto.	IBAN
Sparkasse Minden-Lübbecke:	490 501 01	400 523 67	DE41 4905 0101 0040 0523 67
Stadtsparkasse Bad Oeynhausen:	490 512 85	500 44 29	DE24 4905 1285 0005 0044 29
Deutsche Bank Bad Oeynhausen:	490 700 28	213 27 44 00	DE39 4907 0028 0213 2744 00
Volksbank Bad Oeynhausen-Herford:	494 900 70	354 300	DE52 4949 0070 0000 3543 00

Vorsitzender des Aufsichtsrates: Gerhard Ennenbach, Vorstand: Dipl.-Ing. Helmut Dennig (Vorsitzender), Dipl.-Ing. Theodor Breucker
Amtsgericht Bad Oeynhausen, HRB 3092, USt-Id.Nr. DE 811228331, Steuernummer: 335/5713/4741

BIC / SWIFT
WELADED1MIN
WELADED1OEH
DEUTDE33B490
GENODEM1HFV



9. Haftung

- 9.1. Der Auftragnehmer haftet im Rahmen der für den Vertrag wesentlichen Hauptpflichten für Vorsatz und Fahrlässigkeit. Im Übrigen haftet der Auftragnehmer nur für den Vorsatz seiner einfachen Erfüllungsgehilfen. Für sich selbst, seine gesetzlichen Vertreter und leitenden Angestellten haftet er insoweit nur für grobe Fahrlässigkeit und Vorsatz. Die Haftungsfreizeichnung gilt auch für deliktische Ersatzansprüche, soweit sie mit den Leistungen dieses Vertrages zusammenhängen. Vorstehende Regelungen gelten insbesondere für Personen-, Sach-, Vermögen- und sonstige Schäden.
- 9.2. Im übrigen haftet der Auftragnehmer nicht für mittelbare Schäden und Folgeschäden einschl. entgangenem Gewinn.

10. Gerichtsstand

- 10.1. Gerichtsstand für alle Streitigkeiten aus dieser Vereinbarung ist Bad Oeynhausen.

11. Rechtswirksamkeit

- 11.1. Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam werden, so berührt dies die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen nicht. Die unwirksame Bestimmung ist durch eine solche zu ersetzen, die der unwirksamen Bestimmung wirtschaftlich am nächsten kommt.

12. Sonstiges

- 12.1. Nebenabreden und Änderungen sind nur wirksam, wenn sie durch den Auftragnehmer schriftlich bestätigt werden.

.....
Stempel

.....
Stempel

Bad Oeynhausen,
(Ort) (Datum)

.....
(Ort) (Datum)

i.V.
DENIOS AG

.....
(Unterschrift Kunde)

Seite 4 von 4

DENIOS AG
Dehmer Straße 58-66
D-32549 Bad Oeynhausen
Postfach 60 01 47
D-32527 Bad Oeynhausen
Tel.: (0 57 31) 7 53 – 0
Fax: (0 57 31) 7 53 - 199
E-Mail: info@denios.de
www.denios.de

	BLZ	Kto.	IBAN
Sparkasse Minden-Lübbecke:	490 501 01	400 523 67	DE41 4905 0101 0040 0523 67
Stadtsparkasse Bad Oeynhausen:	490 512 85	500 44 29	DE24 4905 1285 0005 0044 29
Deutsche Bank Bad Oeynhausen:	490 700 28	213 27 44 00	DE39 4907 0028 0213 2744 00
Volksbank Bad Oeynhausen-Herford:	494 900 70	354 300	DE52 4949 0070 0000 3543 00

IBAN	BIC / SWIFT
DE41 4905 0101 0040 0523 67	WELADED1MIN
DE24 4905 1285 0005 0044 29	WELADED1OEH
DE39 4907 0028 0213 2744 00	DEUTDE3B490
DE52 4949 0070 0000 3543 00	GENODEM1HFV

BIC / SWIFT
WELADED1MIN
WELADED1OEH
DEUTDE3B490
GENODEM1HFV

Vorsitzender des Aufsichtsrates: Gerhard Ennenbach, Vorstand: Dipl.-Ing. Helmut Dennig (Vorsitzender), Dipl.-Ing. Theodor Breucker
Amtsgericht Bad Oeynhausen, HRB 3092, USt-Id.Nr. DE 811228331, Steuernummer: 335/5713/4741

